

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-72**

Общая площадь дома м2 - 503,9

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	49 079,67	103 356,72	46 883,50	4 665,09	25 360,12	37 571,26	266 916,36
2	Начислено	151 434,00	229 383,78	125 219,39	3 754,68	56 726,22	82 668,59	649 186,66
3	Оплачено	141 265,49	207 579,27	80 463,02	4 816,86	38 667,92	56 747,64	529 540,20
4	Задолженность на конец года	59 248,18	125 161,23	91 639,87	3 602,91	43 418,42	63 492,21	386 562,82
5	Выполнено работ	211 014,36						211 014,36

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	73 681,32
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	7 069,98
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	7,72
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 523,54
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	1 101,80
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 603,94
1.8.	Транспортные услуги	3 857,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	52 517,34
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	6 240,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	209,16
5.1.	Акарицидная обработка	0,00
5.2.	Дезинсекция	0,00
5.3.	Дератизация	209,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	18 861,81
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	104,15
10	Обслуживание сантехнического оборудования	42 399,53
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	26 980,19
10.2.	Аварийное обслуживание	15 419,34
11	Обслуживание ОДПУ	0,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	7 800,36
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	19 493,22
15.1.	Уборка придомовой территории	8 020,32
15.2.	Уборка и содержание м/проездов	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	11 244,84
15.4.	Содержание контейнерных	228,06
16	Диспетчерские услуги	1 612,59
17	Управление	40 612,22
17.1.	Фонд оплаты труда	14 194,16
17.2.	Страховые взносы	4 091,74
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	3 035,12
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	2 678,51
17.5.	Накладные расходы	16 612,69
	Итого	211 014,36

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

